

CHARLIEU Urbanismes

16 millions d'euros pour créer une résidence pour seniors

Mardi, la première pierre de l'immense chantier du Clos Saint-Gildas a été posée. Près de deux ans de travaux sont prévus pour créer une résidence pour seniors de 92 logements, avec de nombreux équipements. Revue de détails de ce chantier attendu depuis dix ans.

La réhabilitation de l'institution Saint Gildas vient de commencer et les travaux sont prévus pendant presque deux ans. Il faut dire que le projet est de grande ampleur : créer une résidence pour seniors, avec 92 logements, un espace bien-être comprenant une piscine intérieure, sauna, spa et salle de sports, ainsi qu'un restaurant.

Pour cela, les 5000m² de l'ancienne institution seront nécessaires, ainsi que la grange et la construction d'un bâtiment neuf de 1700m². C'est le groupe Axis et sa filiale Axim, qui ont la charge de mener à bien ce chantier. Ce projet a été initié par Patrick Desmonnet (décédé en octobre dernier). Il a ensuite été repris et développé par Santé Mut Roanne. Pour le mener à bien, une SCI mutualiste a été créée Clos Saint Gildas. Elle regroupe la Caisse des dépôts et consignations, HP expansion, Entis seniors, Santé Mut, Mutual, Mutuelle générale de prévoyance, l'union de réassurance solidaire et la mutuelle générale d'Avignon.



Saint Gildas va être complètement rénovée et devenir une résidence senior d'exception.

Photo Progrès/Guillaume DESCAVE

Son gérant est aussi le président de Santé Mut, Didier Marchand.

La SCI portera les investissements et les collectivités garantiront le projet (ville de Charlieu, Département de la Loire et Charlieu-Belmont Communauté).

Pour des « seniors de nouvelle génération »

Le Clos Saint Gildas est budgétisé à 16 millions d'euros. « C'est un projet qui apporte une réponse sociale pour nos retraités, qui répond aux enjeux du « bien vieillir », permet la rénovation complète d'un patrimoine ancien

et qui créera au moins douze emplois permanents, explique Didier Marchand. Cette réalisation est porteuse de nos valeurs mutualistes : solidarité, entraide, écoute, partage et bienveillance ». Il s'agira donc d'un établissement accueillant des « seniors de nouvelle génération » comme le dit le vice-président de la Communauté de communes, Robert Frachisse.

La résidence se situe sur les hauteurs de Charlieu offrant un panorama magnifique et un parc clos de 24 000 m². « Charlieu est le fleuron du département par sa qualité de vie, sa vie culturelle et son patrimoine » insiste le prési-

dent du département Georges Ziegler. Le maire de Charlieu se réjouit « Les bâtiments se dégradent et il était indispensable de les réhabiliter. C'est un projet ambitieux et Charlieu saura aider à son développement ».

De notre correspondant
Guillaume DESCAVE



« Les bâtiments se dégradent et il était indispensable de les réhabiliter »

Bruno Berthelier
maire de Charlieu

À savoir :

Un site internet dédié sera lancé en janvier 2020 pour suivre les travaux de la résidence.

Pour tous renseignements sur la location des appartements, Tel : 06.48.67.68.44 ou se rendre à Santé Mut - Eglé, 10 rue grenette à Charlieu.

REPÈRES

Il y aura 13 appartements T1 bis de 36m², 70 T2 de 48m², 8 T3 de 70m² et 1 T4 de 112m²

Sur les 92 logements, quarante sont déjà pré-loués.

Il sera non-médicalisé mais offrira un service d'accueil sept jours sur sept et un gardiennage 24 heures/24.

CHARLIEU Cinéma

Un programme spécial pour les vacances

Le cinéma Les Halles s'impose aujourd'hui comme l'une des sorties culturelles incontournables pour les enfants, aussi bien avec les écoles, qu'en famille. En effet, en ce mois de décembre, 255 jeunes de moins de dix ans seront venus voir des films dans le cadre scolaire.

Les écoles de Briennon, Charlieu et Cuinzier ont ainsi pu découvrir des films programmés spécialement pour le jeune public, comme ce fut le cas ce mardi 17 décembre avec les maternelles de Cuinzier pour le film *Zibilla ou la vie zébrée*. « C'est trop bien de



voir les films sur un grand écran », se réjouit la jeune Nina âgée de cinq ans.

Le cinéma Les Halles a élaboré un programme spé-

cial Ciné-Vacances du 18 au 31 décembre. En parallèle du programme régulier, douze films seront proposés aux enfants à partir de trois ans jusqu'aux adolescents.

Des horaires spécifiques sont mis en place pour les plus jeunes avec des séances à 14 et 15 heures, 16 h 30 et 18 h 10. En plus pour tous les films de moins d'une heure, la séance est à 4 euros pour tous (enfants et parents).

Programme complet et réservations sur place ou par internet <https://charlieu-cinemaeshalles.fr>

CHARLIEU

Le théâtre musical ne désemplit pas



Le théâtre musical est complet pour toutes ses représentations.

Photo Progrès/Guillaume DESCAVE

En cette fin d'année, le théâtre musical de Charlieu Au clair de la lune enchaîne les salles pleines pour son nouveau spectacle *Le Noël de Camille la fourmi*. Sur scène Marie Avez et Marie Garnier entraînent les enfants dans leurs aventures avec de belles illustrations, mises en avant par des chansons spécialement créées par les artistes charliendines. Les deux derniers week-ends ouverts au public ont tous affichés complet, tout comme les deux séances scolaires lundi 16 décembre avec les maternelle-CP de l'école privée Sainte-Marie.

Pour toute information : www.marieavez.com